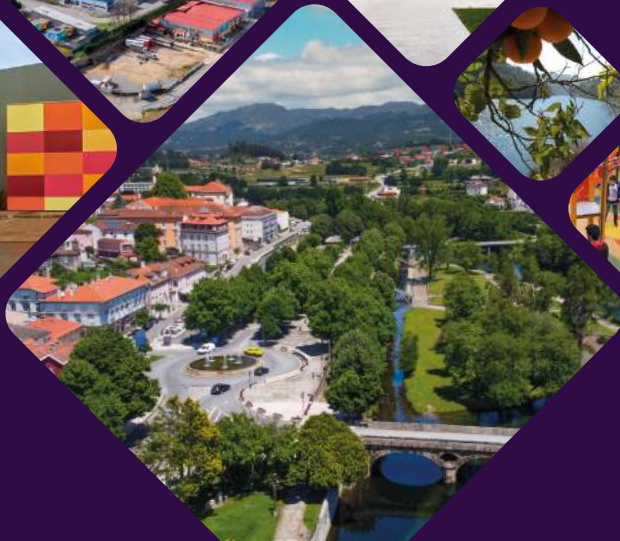


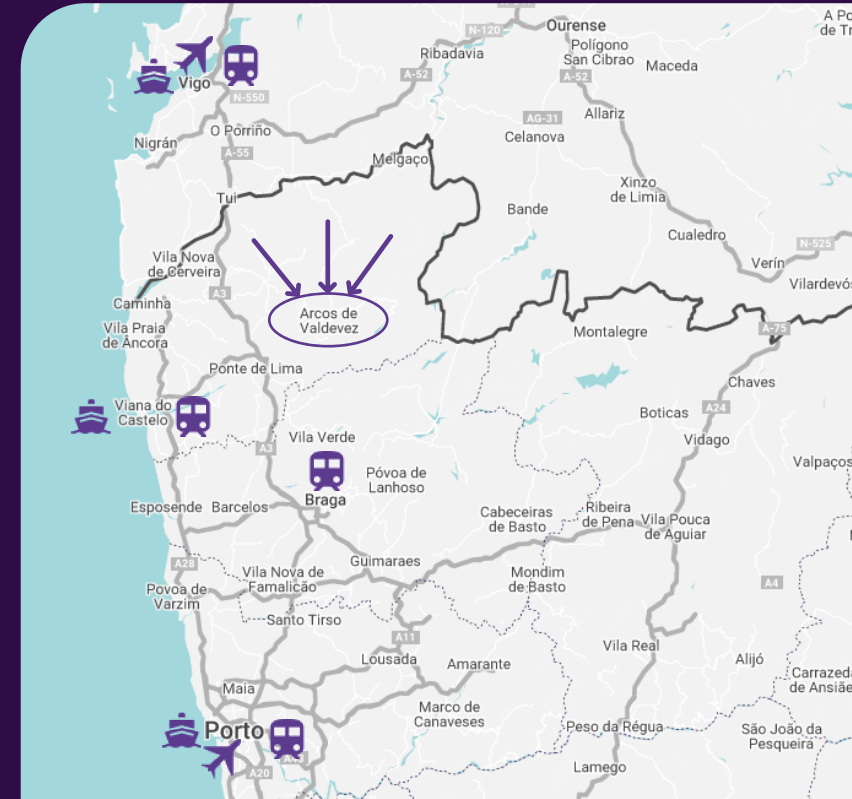
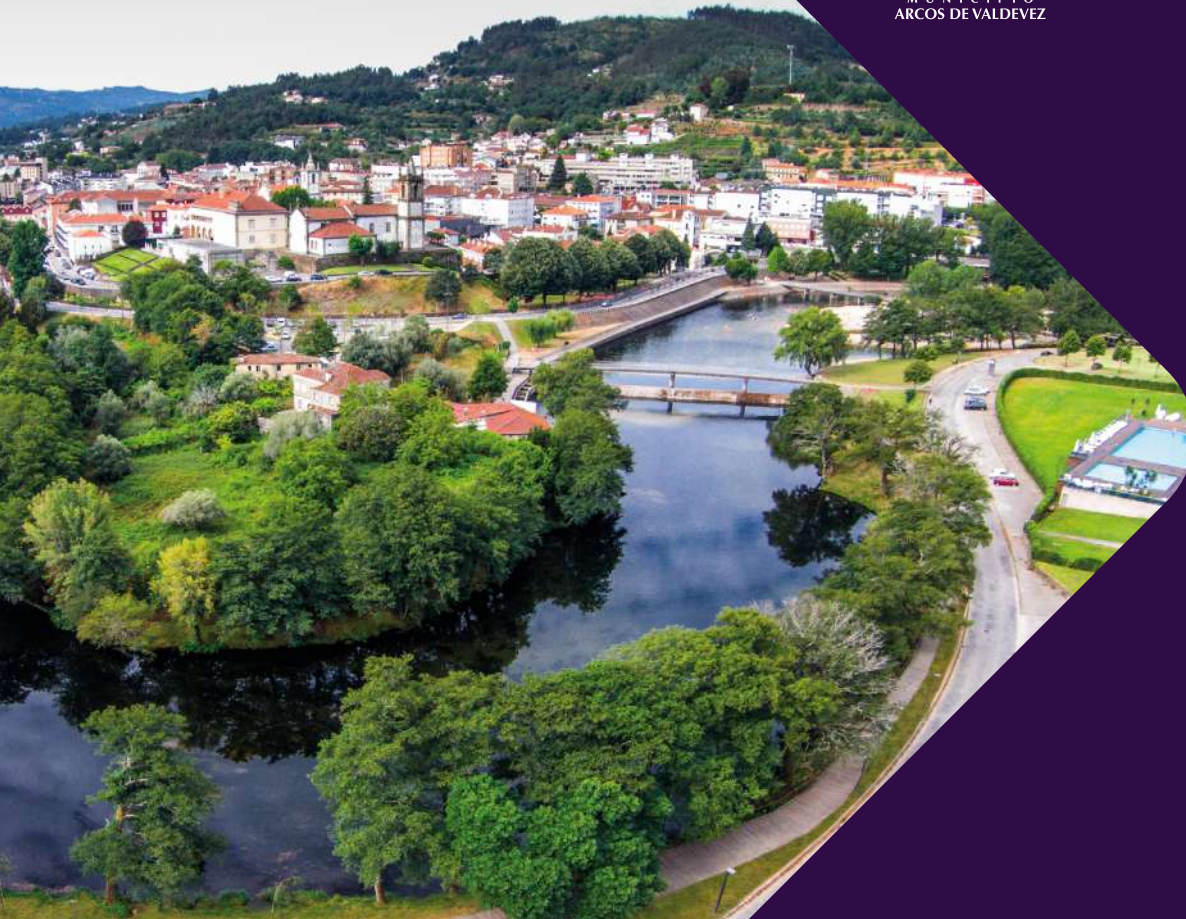
Investir em Arcos de Valdevez





Arcos de Valdevez

Um município de oportunidades



Oportunidades de Investimento



01 Indústria e Inovação

4 Parques Empresariais Equipadas de:

- Rede de fibra ótica
- Rede de gás natural
- Proximidade às autoestradas e aeroportos

Investimentos ao longo dos últimos 3 anos:

- Empresas Instaladas: 23
- Investimento: 47 M €
- Trabalhadores: 550



01 Indústria e Inovação

Parques Empresariais

Parque Empresarial de Paçô

- Bricelta (Portugal)
- Afonso (Portugal)
- Cimarco (Portugal)
- Granivez (Portugal)
- Metalizações do Vez (Portugal)
- Mobilinha (Portugal)
- Briconorte (Portugal)



Parque Empresarial de Padreiro

- NextTeam (França)
- SPI.PT (França)
- Coindu (China/Alemanha)
- Portas Automatismo (Portugal)
- Seisol (França)
- EMIR (Portugal)
- Florália (Portugal)



01 Indústria e Inovação

Parques Empresariais

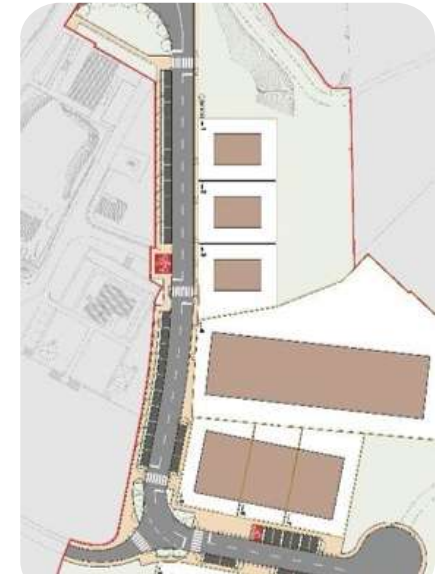
Parque Empresarial de Mogueiras

- Sarreliber (França)
- Eurocast (França)
- Mora (França)
- Couture (Alemanha)
- Poligal (Peru)
- Graniarcos (Portugal)
- Capiarcos (Portugal)
- Isolvez (Portugal)
- Publivez (Portugal)
- Sabores do Vez (Portugal)



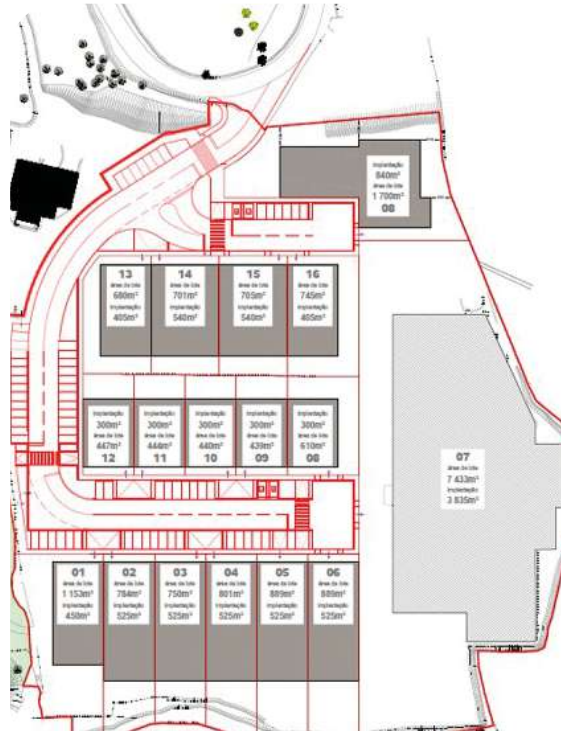
Parque Empresarial a Norte do Concelho (Álvora)

- Granitos (Portugal)
- Carpintaria (Portugal)
- Serralharia (Portugal)



01 Indústria e Inovação

Zona Industrial da Prova – A criar



01 Indústria e Inovação

Conhecimento e Inovação

InovArcos – Centro de Inovação e Conhecimento de Arcos de Valdevez



01 Indústria e Inovação

Conhecimento e Inovação

In.cubo - Centro de Incubação de Empresas



01 Indústria e Inovação

Conhecimento e Inovação

CITIN - Centro de Interface Tecnológico Industrial
do Alto Minho - Membro da Rede Nacional de CTI



01 Indústria e Inovação

Conhecimento e Inovação

IPVC - Ensino Superior em Arcos de Valdevez



01 Indústria e Inovação

Conhecimento e Inovação

CENFIM - Centro de Formação Profissional



02 Produtos Locais

Carne, Vinho, Mel, Frutas, Doçaria, etc.



03 Turismo



VisitArcos.pt



03 Turismo

Natureza



03 Turismo

Parque Nacional da Peneda-Gerês Reserva Mundial da Biosfera pela UNESCO

- Os 3 principais destinos emergentes de Turismo de Natureza (Trivago)
- Carta Europeia de Turismo Sustentável



03 Turismo

História “Recontro de Valdevez”, 1141 Ligação à formação da nacionalidade.



03 Turismo

Cultura



03 Turismo

Gastronomia e Vinho



03 Turismo

Animação Turística



03 Turismo

Alojamento - mais de 2500 camas



Solar do Requeijo by Luna Hotels & Resorts - 5 ★



03 Turismo

Prémios

- Prémio Melhores Destinos Verdes - Europa
- Carta Europeia de Turismo Sstentável - Federação EUROPARC
- Prémio Nacional – Vila Cinco Estrelas Regiões
- 7 Maravilhas de Portugal – Aldeis e Doce
- Sistelo - European Best Destinations



03 Turismo

Novos Projetos - Território de Oeste de Arcos de Valdevez

- Recuperação de dois fortes
- Criação do Centro de Interpretação do Forte da Pereira
- Construção de 1 a 3 miradouros
- Aproveitamento da Casa do Cantoneiro
- Valorização e certificação de espaço florestal de produção
- Criação de uma rede de equipamentos de prevenção e combate a incêndios

- Incentivar a criação de experiências dispersas no território potenciando os recursos/produtos locais
- Recuperação e Valorização do Espaço Florestal Travassos/Corno do Bico
- Valorização de espaços agrícolas abandonados onde a floresta ripícola recuperou
- Valorização da enorme rede de Moinhos como recurso turístico
- Valorização da paisagem de planalto no território do Concelho
- Incentivar a recuperação do Solar de Eiras
- Valorizar a Eira Comunitária de Travassos
- Criar o parque de Merendas de Travassos
- Recuperação de Levadas

- Criação CIFA - Centro de Interpretação da Flora Autóctone (Viveiro de Grandachão)
- Coleção de espécies arbóreas conce-lhias
- Criação de um espaço museográfico da flora
- Reconstituição cénica do Castelo Roqueiro da Miranda
- Incentivar a recuperação do mosteiro da Miranda
- Consolidação do Parque de Merendas da Vaqueira
- Aproveitamento das Casas Florestais para apoio ao CIFA
- Recuperação de Levadas



- Reconstituição cénica do Castelo Roqueiro de Santa Cruz
- Criação de um parque temático
- Aproveitamento Casa Florestal e Capela para integração em parque urbano aberto
- Recuperação do Centro de Formação de Monte Redondo para o Centro de Formação e Experimentação Agro-Florestal
- Criação do Jardim Botânico da Emigração

04 Construção



Apoio à construção
de habitação para
jovens



Apoio ao
arrendamento
Da Câmara Municipal
para os habitantes



Apoio à reabilitação

04 Construção

Reabilitação - Apoios

Em todo o Concelho

- Isenção IMT
- Isenção IMI (até 5 anos)
- Redução de 50 % das taxas



04 Construção

Reabilitação - Apoios

ARU - áreas/zonas de reabilitação urbana

- Isenção IMT
- Isenção IMI (até 5 anos)
- Redução de 50 % das taxas
- Redução do IVA de 23% para 6%
- Redução de 5% da taxa de mais-valias resultantes da venda
- Redução de 5% da taxa relativa a rendimentos imobiliários

Redução de 30% da taxa de IMI a aplicar aos bens recuperados nas áreas de reabilitação urbana.

05 Viver

Apoios

1. Custo de vida mais barato do que nos grandes centros urbanos
2. Redução dos impostos (IRS)
3. Redução das taxas de IMI e IMT
4. Redução das taxas Municipais
5. Apoio às famílias e aos jovens (educação, saúde, emprego, habitação, etc.)
6. Apoio à construção, reabilitação e arrendamento
7. Qualidade de Vida



05 Viver

Rede de Equipamentos Culturais

- Casa das Artes
- Biblioteca Tomaz de Figueiredo
- Paço de Giela
- Oficina de Criatividade Himalaya
- Centro Interpretativo do Barroco/Igreja do Espírito Santo
- Centro Etnográfico Soajo
- Casa/Castelo Sistelo
- Santuário de N. Sra. Peneda

05 Viver

Rede de equipamentos de Desporto e Lazer

- 5 relvados sintéticos – FIFA
- 4 Pavilhões desportivos
- 4 Polidesportivos / 2 sintéticos
- 1 Estádio de Rugby
- 1 Piscina Municipal
- Zona Desportiva Municipal – 3ª fase (em curso)



06 Outros apoios

1. Apoios ao Investimento no Programa Portugal 2030
2. Majoração do apoio específico de território de baixa densidade
3. Redução dos impostos (IRC específico do território)
4. Baixo preço do terreno nos Parques Empresariais
5. Redução dos Impostos Locais: IMI e IMT
6. Redução das Taxas Municipais
7. Apoios para o recrutamento de Recursos Humanos
8. Apoio para a Formação Profissional

06 Outros apoios

Rede de Parceiros

1. AICEP
2. IAPMEI
3. CCDR-Norte
4. IPVC – Instituto Politécnico de Viana do Castelo
5. Universidade do Minho
6. CENFIM-Centro de Formação Prof. da Indústria Metalúrgica e Metalomecânica
7. EPRLIMA-Escola Profissional do Alto Lima
8. AIMMAP – Assoc. Industriais Metalúrgicos, Metalomecânicos e Afins de Portugal
9. ACIAB - Associação Comercial e Industrial de Arcos de Valdevez e Pte da Barca
10. ANJE - Associação Nacional dos Jovens Empresários
11. AEP – Associação Empresarial de Portugal
12. IN.CUBO-Centro de Incubação de Empresas

06 Outros apoios

Investimento Municipal

www.cmav.pt/p/startarcos



06 Outros apoios

Emigrantes

Gabinete de apoio ao Emigrante

www.cmav.pt/p/gae

- Kit Emigrante
- Associações de Arcuenses nas Comunidades
- Apoio ao Investidor nas Comunidades
- Rede Global – Rede de Empresas na Diáspora



Câmara Municipal de Arcos de Valdevez

🌐 www.cmav.pt
☎ +351 258 520 500
✉ geral@cmav.pt
✉ investarcos@cmav.pt