



HASTA PÚBLICA POR LICITAÇÃO VERBAL PARA ARREMATAÇÃO DA INSTALAÇÃO DO BAR DA FEIRA QUINZENAL

ANÚNCIO

João Manuel do Amaral Esteves, Presidente da Câmara Municipal de Arcos de Valdevez, nos termos e para efeitos do disposto no artigo 56º do Anexo I à Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, torna público que, de acordo com a deliberação camarária de 22 de junho de 2023, se realizará no dia 02 de agosto de 2023, pelas 11:30 horas, **no recinto do campo da feira quinzenal, a Hasta Pública, para arrematação, por licitação verbal, da adjudicação do direito de ocupação da instalação existente na feira quinzenal, destinada a Bar.**

1. Objeto da Hasta Pública

1.1 – Direito de ocupação da instalação destinada a Bar no Recinto da Feira Quinzenal, em Pedrosas, Guilhadeses, com a área de 44 m².

1.2 - O referido espaço necessita de obras de acabamentos e adaptação necessárias ao seu funcionamento, que se propõe sejam executadas pelo adjudicatário, mediante compensação nas taxas de utilização.

2. Prazo da concessão

A adjudicação da instalação do Bar da Feira Quinzenal será feita pelo prazo de **3 anos**, o qual poderá ser prorrogado por iguais períodos, enquanto convier a ambas as partes.

3. Base de licitação

3.1 – **A base de licitação é de € 24,99/m².**

3.2 - Não são admitidos lances inferiores a **€ 4,99**.

4. Comissão da Hasta Pública

A praça realizar-se-á perante uma Comissão Delegada, constituída por Faustino Gomes Soares, Davide Canossa Gomes e Manuel Gaspar Soares Cerqueira, como efetivos; e Ivone Carla Ribas Gonçalves e Filomena Lopes Codesso Dantas, como suplentes.

5. Consulta do processo e esclarecimentos

O processo da Hasta Pública encontra-se patente na Seção de Atendimento ao Público da Câmara Municipal de Arcos de Valdevez, onde pode ser consultado entre as 9.00 e as 16:30 horas de cada dia útil, salvo interrupções normais de expediente, encontrando-se ainda disponível para consulta, no *website oficial* www.cmav.pt.

6. Critério de adjudicação

6.1 - A adjudicação será feita ao concorrente que apresentar o valor de licitação mais elevado.

6.2 - A adjudicação do espaço é efetuada na condição de o adjudicatário executar no mesmo as obras de acabamentos e de adaptação necessárias ao funcionamento do estabelecimento.

6.3 – O valor das obras executadas pelo adjudicatário, devidamente documentado, será compensado no valor das taxas de ocupação mensal a suportar pelo mesmo. No caso de valores de trabalhos executados e não documentados, serão os mesmos objeto de avaliação conjunta.

7. Modalidade de pagamento

O preço de arrematação será pago da seguinte forma:

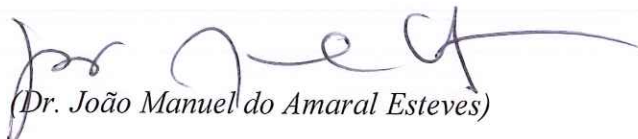
- a) Entrega de 25% do valor que a arrematação atingir, na ato da arrematação;
- b) Entrega dos restantes 75%, até 10 dias posteriores à notificação que lhe for feita nesse sentido.

8. Consulta do processo e esclarecimentos

O processo da Hasta Pública encontra-se patente na Secção de Atendimento ao Público da Câmara Municipal de Arcos de Valdevez, onde poderá ser consultado entre as 6:00 horas e as 16:30 horas de cada dia útil, salvo interrupções normais de expediente, encontrando-se ainda disponível para consulta no *website* oficial do Município, in www.cmav.pt

Paços do Município de Arcos de Valdevez, 10 de julho de 2023.

O Presidente da Câmara,



(Dr. João Manuel do Amaral Esteves)