



MUNICÍPIO DE ARCOS DE VALDEVEZ
ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2009

PROCESSO Nº : 2/2004

Nos termos do art.º 74 e do nº 5 do artigo 78º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as sucessivas alterações, é emitida a **ALTERAÇÃO AO ALVARÁ DE LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTO N.º 1/2009**, em nome de **Portomoz SA** portador do contribuinte nº **500591504**, que titula o licenciamento da operação de loteamento do prédio sito em **Veiga** da União de Freguesias de **Arcos de Valdevez(São Paio) e Giela**, descrito na Conservatória do Registo Predial de **Arcos de Valdevez**, sob o n.º **12 e 13** e inscrito na matriz **rústica**, sob o artigo **200 e 201**, da respetiva freguesia.

A alteração à operação de loteamento foi aprovada por **deliberação camarária** de **11/11//2021 e 25/11/2021**, e consiste na alteração das áreas dos lotes, de implantação, de construção e da volumetria dos lotes 1 a 22, bem como no dimensionamento e áreas a ceder ao domínio público para infraestruturas, espaços verdes e equipamento, de acordo com a planta que constitui o anexo I, passando a ter as seguintes características:

- Área total de construção: **4,862m²**
- Volume total de construção: **14.062,62m³**

- Lote 1** - área de implantação **94,74m²**, área de construção **209,75m²**
- Lote 2** - área de implantação **94,74m²**, área de construção **188,25m²**
- Lote 3** - área de implantação **94,74m²**, área de construção **188,25m²**
- Lote 4** - área de implantação **94,74m²**, área de construção **188,25m²**
- Lote 5** - área de implantação **94,74m²**, área de construção **188,25m²**
- Lote 6** - área de implantação **94,74m²**, área de construção **188,25m²**
- Lote 7** - área de implantação **94,74m²**, área de construção **188,25m²**
- Lote 8** - área do lote **303,47m²**, área de implantação **94,74m²**, área de construção **209,75m²**
- Lote 9** - área do lote **301,40m²**, área de implantação **94,74m²**, área de construção **209,75m²**
- Lote 10** - área de implantação **94,74m²**, área de construção **188,25m²**
- Lote 11** - área de implantação **94,74m²**, área de construção **188,25m²**
- Lote 12** - área de implantação **94,74m²**, área de construção **188,25m²**
- Lote 13** - área de implantação **94,74m²**, área de construção **188,25m²**
- Lote 14** - área de implantação **94,74m²**, área de construção **188,25m²**
- Lote 15** - área do lote **339,98m²**, área de implantação **122,56m²**, área de construção **232,25m²**
- Lote 16** - área de lote **348,02m²**
- Lote 21** - área do lote **347,66m²**
- Lote 22** - área do lote **337,26m²**

Área de cedência ao domínio Público **4.792,65m²**.

Dado e passado para que sirva de título ao requerente e para todos os efeitos prescritos no Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com as sucessivas alterações.

O Presidente da Câmara,

(Selo Branco)

Registado na Câmara Municipal de Arcos de Valdevez, com o nº **1/2022**, em **26 de Janeiro de 2022**.

A Chefe de Divisão do Desenvolvimento Económico e Urbanismo,

(Isabel Maria Loureiro de Carvalho, Lic.)