



ASSEMBLEIA MUNICIPAL

PONTO 2

- DISCUSSÃO E AUTORIZAÇÃO PRÉVIA DOS INVESTIMENTOS EM CURSO E A LANÇAR NAS ÁREAS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL, ÁGUA E SANEAMENTO E EDUCAÇÃO, INSERIDOS NA CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO DE LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 2 989 000,00 €

25/09/2020



Município de Arcos de Valdevez
Câmara Municipal

À Isabel,

Para agendar este assunto na ordem de trabalhos da próxima sessão da Assembleia Municipal,

14 de setembro de 2020

O Presidente da Assembleia Municipal,

Exmo/a Sr/Sra

Presidente da Assembleia Municipal de Arcos de Valdevez

Praça Municipal

São Paio Arcos Valdevez

(Comendador Francisco Rodriguez de Anáiz, Dr.)

4974-003 ARCOS DE VALDEVEZ

Sua Referência

Sua Comunicação de

Nossa Referência

Data

Of.º 4177/2020

07-09-2020

Assunto: Autorização Prévia de Investimentos em Curso e a Lançar nas Áreas da Rede Viária Municipal, Águas e Saneamento e Educação, Inseridas na Contratação de Um Empréstimo de Longo Prazo até ao Montante de € 2.989.000,00

Para efeitos de discussão e autorização prévia dessa Assembleia Municipal, nos termos do nº 2 do artigo 51º da Lei nº 73/2013, de 3 de Setembro, na sua actual redacção, junto remeto a V. Exª certidão da deliberação camarária de 14.08.2020, na parte relativa à aprovação dos seguintes investimentos inseridos na contratação de um empréstimo de longo prazo até ao montante de € 2.989.000,00:

- 24202 – Ordenamento do Território - Revitalização e Valorização de Espaços Urbanos - 369.000 euros;
- 24220 – Ordenamento do Território - Mobilidade Urbana – Entradas e Outros Acessos Viários – 645.000 euros.
- 33126 - Transportes Rodoviários - Segurança Rodoviária - 56.000 euros;
- 33127 - Transportes Rodoviários - Reabilitação, Conservação, Beneficiação de Vias Municipais - 553.000 euros;
- 33128 - Transportes Rodoviários - Renovação de Pavimentos em Vias Municipais - 292.000 euros;
- 25216 - Desporto, Recreio e Lazer – Reparação e Beneficiação de Espaços Desportivos e de Lazer – 135.000 euros;

MOD_362/01

1029 2020 - IMB

Praça Municipal
4974-003 Arcos de Valdevez
Tel: 258 520 500
Fax: 258 520 509
E-mail: geral@cmav.pt

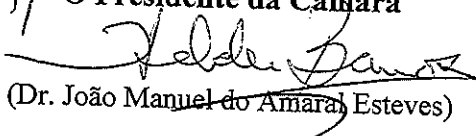




Município de Arcos de Valdevez Câmara Municipal

- 21110103 - Alargamento da Rede de Ensino Pré-Escolar - Beneficiação de Instalações - 96.000 euros;
- 21110501 - Requalificação da EB 2,3/S - 394.000 euros;
- 25110901 - Oficina da Criatividade Himalaia - Reabilitação do Edifício do Antigo Liceu - 156.000 euros;
- 24301 - Abastecimento de Água - Ampliação e Beneficiação da Rede - 160.500 euros;
- 24401 - Saneamento - Ampliação e Beneficiação da Rede de Saneamento - 132.500 euros.

Solicito a sua inclusão na Ordem do Dia da próxima sessão ordinária desse Órgão Autárquico.

JM
O Presidente da Câmara

(Dr. João Manuel do Amara Esteves)



MUNICÍPIO DE ARCOS DE VALDEVEZ

CÂMARA MUNICIPAL

CERTIDÃO

FAUSTINO GOMES SOARES, CHEFE DE DIVISÃO ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA DA CÂMARA MUNICIPAL DE ARCOS DE VALDEVEZ: -----

CERTIFICA, que da ata da reunião ordinária desta Câmara Municipal, realizada em catorze de Agosto de dois mil e vinte, consta a seguinte deliberação: -----

PEDIDO DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO PARA FINANCIAMENTO DE LONGO PRAZO ATÉ AO VALOR DE 2.989.000,00 EUROS, DESTINADO A SUPORTAR A CONTRAPARTIDA NACIONAL DO VALOR DOS INVESTIMENTOS EM CURSO E A LANÇAR NAS ÁREAS DA REDE VIÁRIA MUNICIPAL, ÁGUA E SANEAMENTO E EDUCAÇÃO: - Pelo Vereador do pelouro de Finanças, Hélder Barros, foi apresentada a seguinte proposta: -----

“Considerando que a Autarquia tem no seu Plano Plurianual de Investimentos (PPI), aprovado pela Assembleia Municipal, projetos de investimento que totalizam 12.790.500 euros;-----

Considerando que de entre os projetos de investimento previstos no PPI, relevam pela sua importância para a população, os investimentos em curso e outros a lançar relativos à melhoria da rede de vias municipais, reforço e ampliação das redes de água e de saneamento e ainda investimentos na área da educação;-----

Considerando o momento difícil que atravessamos, decorrente da pandemia do COVID-19, com implicações marcantes ao nível da economia nacional e local;-----

Considerando a importância dos investimentos públicos, ao colocarem recursos financeiros na economia como alavanca e estímulo à retoma económica do Concelho;-----

Considerando que a dívida financeira da Autarquia tem vindo a diminuir, ano após ano, totalizando uma redução acumulada de 71% entre o início de 2013 e o final de 2019, passando de 9 647 481,26 € para 2 771 213,90 €, conferindo assim, no momento presente, condições financeiras e uma margem apreciável para a assunção de dívida de médio e longo prazo para fazer face a investimentos estruturantes para o Concelho;-----

Considerando que, de acordo com os artigos 52º e 54º da Lei nº 73/2013 (Regime Financeiro das Autarquias Locais), o limite da dívida total do Município de Arcos de Valdevez, com referência a 31 de dezembro de 2019 era de 23.677.436 euros;-----

Considerando que de acordo com a referida Lei, que estabelece o Regime Financeiro das Autarquias Locais, o Município de Arcos de Valdevez tem uma margem de endividamento que utilizar, em cada ano, de 5.324.752 euros, com referência a 31 de dezembro de 2019; -----

Proponho:-----

1. *A apreciação pela Câmara Municipal de um pedido de abertura de procedimento de consulta, às instituições financeiras com agência no Concelho, de condições para um financiamento no montante de 2.989.000 euros;*-----



MUNICÍPIO DE ARCOS DE VALDEVEZ
CÂMARA MUNICIPAL

CERTIDÃO

- i. *Pelo prazo de 15 anos, incluindo um (1) ano de carência de capital, com taxa de juro indexada à Euribor a 3 meses, prestações trimestrais, constantes de capital e juros, com indicação clara e expressa de todas as comissões e encargos associados;*-----
- ii. *Considerando uma taxa de juro anual nominal de 1,5% os encargos estimados são de 44 835,00 € durante o primeiro ano e um serviço de dívida de 237 100,13 € ao ano, nos restantes anos do contrato;*-----
- iii. *Destinado a suportar a contrapartida nacional do valor dos investimentos em curso e a lançar nas áreas da Rede Viária Municipal, Água e Saneamento e Educação, mais concretamente para os seguintes projetos do Plano Plurianual de Investimentos:*-----
- a) *24202 – Ordenamento do Território - Revitalização e Valorização de Espaços Urbanos - 369.000 euros;*-----
 - b) *24220 – Ordenamento do Território - Mobilidade Urbana – Entradas e Outros Acessos Viários – 645.000 euros.*-----
 - c) *33126 - Transportes Rodoviários - Segurança Rodoviária - 56.000 euros;*-----
 - d) *33127 - Transportes Rodoviários - Reabilitação, Conservação, Beneficiação de Vias Municipais - 553.000 euros*-----
 - e) *33128 - Transportes Rodoviários - Renovação de Pavimentos em Vias Municipais - 292.000 euros*-----
 - f) *25216 - Desporto, Recreio e Lazer – Reparação e Beneficiação de Espaços Desportivos e de Lazer – 135.000 euros*-----
 - g) *21110103 - Alargamento da Rede de Ensino Pré-Escolar - Beneficiação de Instalações - 96.000 euros.*-----
 - h) *21110501 - Requalificação da EB 2,3/S - 394.000 euros*-----
 - i) *25110901 - Oficina da Criatividade Himalaia - Reabilitação do Edifício do Antigo Liceu - 156.000 euros.*-----
 - j) *24301 - Abastecimento de Água - Ampliação e Beneficiação da Rede - 160.500 euros. ---*
 - k) *24401 - Saneamento - Ampliação e Beneficiação da Rede de Saneamento - 132.500 euros.*-----
2. *Para cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 51.º da mesma Lei, considerando que o valor global do financiamento a contratar excede 10% do montante total das despesas de investimento previstas no orçamento municipal do presente exercício, a submissão à Assembleia Municipal, para efeitos de discussão e autorização prévia dos investimentos a financiar, elencados no ponto anterior.*-----

- A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção da Vereadora Dora Brandão, aprovar a presente proposta e em conformidade:-----

1. Ao abrigo da legislação supracitada, aprovar a presente proposta de contratação de um empréstimo de longo prazo, no montante de 2.989.000,00 Euros, pelo prazo de 15 anos, para financiamento dos investimentos acima identificados, autorizando o início do



MUNICÍPIO DE ARCOS DE VALDEVEZ
CÂMARA MUNICIPAL

CERTIDÃO

procedimento de consulta às Instituições Bancárias, para efeitos do disposto no n° 5 do artigo 49° da Lei n° 73/2013, de 3 de setembro, na sua atual redação. -----

1.1. Designar o Júri responsável pela condução do procedimento para a formação do contrato, constituído por: -----

i) Membros efetivos: Presidente - Faustino Gomes Soares, chefe de divisão administrativa e financeira; Vogais: Manuel Gaspar Soares Cerqueira e Eliana Barros Fernandes, Técnicos Superiores; -----

ii) Suplentes: Davide Canossa Gomes e Miguel Alexandre Soares Rodas. -----

1.2. Instituições e Entidades a convidar, com agência em Arcos de Valdevez: Caixa Geral de Depósitos, SA; Caixa de Crédito Agrícola Mútuo do Noroeste, CRL; Banco Santander Totta, SA; Banco BPI, SA; Banco Millennium BCP, SA; Banco Montepio Geral; e Novo Banco, SA. -----

2. Solicitar à Assembleia Municipal a discussão e autorização prévia dos investimentos supra mencionados, nos termos da alínea ccc) do n° 1 do artigo 33° do Anexo I à Lei n° 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, para cumprimento do n°2 do artigo 51° da mencionada Lei n° 73/2013, de 3 de setembro. -----

A Vereadora, Dora Brandão, absteve-se na votação, tendo em conta a Proposta apresentada pelo Vereador, Dr. Hélder Barros, ter sido lida e apresentada, apenas agora na reunião, não permitindo uma análise cuidada do conteúdo. Só o caráter prioritário de algumas delas, aliás, sobre as quais votou favoravelmente, levou a este sentido de voto em vez do voto contra. -----

-----**ESTÁ CONFORME O ORIGINAL**-----

A acta da qual consta a transcrita deliberação foi aprovada, em minuta, e por unanimidade, no final da referida reunião, estando presentes todos(as os(as)Vereadores(as) Municipais. -----

Divisão Administrativa e Financeira da Câmara Municipal de Arcos de Valdevez, 8 de Setembro de dois mil e vinte.

O Chefe de Divisão Administrativa e Financeira,

(Dr. Faustino Gomes Soares)



INVESTIMENTOS	Valor das obras	Montante do financiamento
24202 - REVITALIZAÇÃO E VALORIZAÇÃO DE ESPAÇOS URBANOS	613 624,37 €	369 000,00 €
PO 328/2020 - Reabilitação de Esp. Urb. - Rua Padre Manuel Himalaia		
PO 308/2018 - Reconversão de arruamento da margem esquerda do rio Vez - Lamela		
24220 - MOBILIDADE URBANA-ENTRADA E O/S ACESSOS VIÁRIOS	1 222 669,54 €	645 000,00 €
PO 286/2019 - Mobilidade Urbana - Entrada Norte – Av. de Ligação da Rotunda da Solidariedade á Rotunda da Variante		
33126 -SEGURANÇA RODOVIÁRIA	108 190,38 €	56 000,00 €
PO 325/2019 - Medidas de segurança rodoviária - Guardas de segurança		
PO 351/2020 - Sinalização vertical em vias municipais do concelho de Arcos de Valdevez		
33127 - REABILITAÇÃO, CONSERVAÇÃO, BENEFICIAÇÃO DE VIAS MUNICIPAIS	1 959 112,09 €	553 000,00 €
PO 301-3/2019 - RCBVM - Obras de alargamento e pavimentação: LOTE 3 (EM 505 em Aboim das Choças e Alvora)		
PO 301-2/2019 - RCBVM - Obras de alargamento e pavimentação: LOTE 2 (Cendufe, Gondoriz, Miranda e Padreiro)		
PO 350/2020 - RCBVM (BL.8) - Alargamento e pavimentação		
PO 357/2020 - RCBVM (BL.9) - Alargamento e pavimentação		
PO 333/2020 - RCBVM (BL.7A) - Alargamento e pavimentação do Caminho de Vila Nova, Penagude e S. Martinho (Aguiã), Caminho de Vilela Seca (Cabreiro); CM 1318-1 em Rota (Paçô); Caminho de acesso ao Cemitério (Prozelo) e beneficiação da EM 505-4 (Vilela).		
PO 301-1/2019 - RCBVM - Obras de alargamento e pavimentação: LOTE 1 (Aboim, Eiras, Mei, Giela e Vale)		
PO 330/2020 - Trabalhos de terraplanagens, obras acessórias, infraestruturas e pavimentações em diversos locais do concelho		
33128 - RENOVAÇÃO DE PAVIMENTOS EM VIAS MUNICIPAIS	823 157,47 €	292 000,00 €
PO 306/2019 - Reforço de pavimento betuminoso num troço da EM523 - Vilafonche		
PO 289-2/2019 - Renov. Pav. Bet. V.M. (2019/2020) - LOTE 2 (Rio Frio, Padreiro Sta Cristina, Eiras-Mei, Padroso, Aboim e Gondoriz)		
PO 289-1/2019 - Renov. Pav. Bet. V.M. (2019/2020) - LOTE 1 (Paço, Oliveira, Guilhadeses, Monte Redondo, Rio Cabrão, Jolda S.Paio e Távora S.Vicente)		
PO 327/2019 - Marcação rodoviária em vias do Concelho de Arcos de Valdevez		
25216 - REPARAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DE ESPAÇOS DESPORTIVOS E DE LAZER	162 829,07 €	135 000,00 €
PO 324/2019 - Pavilhão Municipal de Arcos de Valdevez - Reabilitação das coberturas e fachadas		
PO 353/2020 - Pavilhão Municipal - Substituição de caixilharias e execução de pinturas interiores		
21110103 - ALARGAMENTO DA REDE DE ENSINO PRÉ-ESCOLAR BENEFICIAÇÃO DE INSTALAÇÕES	169 600,00 €	96 000,00 €
PO 343/2020 - Escola Padre Himalaia - Alteração e Ampliação do Jardim de Infância		
21110501 - REQUALIFICAÇÃO DA EB 2,3/S	455 250,59 €	394 000,00 €
PO 352/2020 - EB23s AVV - Substituição de caixilharias		
PO 338/2020 - Reab. da cobertura e fachadas do Bloco 4 da EB23/S e Reab. da cobertura do pavilhão desportivo do Centro Escolar de Sabadim		
25110901 - OFICINA DA CRIATIVIDADE PADRE HIMALAIA REABILITAÇÃO DO EDIFÍCIO DO ANTIGO LICEU	156 555,64 €	156 000,00 €
PO 336/2020 - OCH - Adaptação de espaço para labirinto e arranjos exteriores		
24301 - AMPLIAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DA REDE DE SANEAMENTO	161 104,96 €	160 500,00 €
AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA ELABORAÇÃO DE REVISAO DO PROJETO DE EXECUÇÃO DE “EXPANSÃO DA REDE DE SANEAMENTO A AGUIÃ (Bouça Soeiro/Outeiro/Penagude/Pinhô/Cerdeira)”		
AMPLIAÇÃO DA REDE DE SANEAMENTO CAMINHO DE CULDEREI		
EXPANSÃO DA REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA A OLIVEIRA (TRAVASSOS) E INSTALAÇÃO DE COLETOR DE AGUAS RESIDUAIS NA EM530-1”.		
24401 - ABASTECIMENTO DE ÁGUA-AMPLIAÇÃO E BENEFICIAÇÃO DA REDE	203 235,86 €	132 500,00 €
Expansão da Rede de Abastecimento de Água a Padroso (Zona Alta)		
REFORÇO DO ABASTECIMENTO DE ÁGUA AO PARQUE EMPRESARIAL DE PADREIRO		
EXPANSÃO DA REDE DE ABASTECIMENTO DE AGUA AO CAMINHO DO PIO, GRAÇÃO		
AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE EXECUÇÃO DE “EXPANSÃO DA REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA CABREIRO E MEI”		
EXPANSÃO DA REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA A OLIVEIRA (TRAVASSOS) E INSTALAÇÃO DE COLETOR DE AGUAS RESIDUAIS NA EM530-1”.		