

## 1 Questionário

### 1.1 Articulado da Consulta

(Os valores indicados não incluem o IVA)

Preço Total  
19.000,00

Cód. Artigo	Referência Interna	Descrição	Qt	Unidade	Preço Unitário	Preço Total
1	CAP. I - ESTALEIRO					
1.1	ESTALEIRO					
1.1.1		Instalação, montagem e desmontagem de um estaleiro com todo o equipamento e maquinaria para a dimensão da obra em epígrafe, devidamente bem limitado, incluindo implantação de todas as infraestruturas para que este possa dar todo o apoio necessário em seu tempo e com todas as condições, bem como placa de identificação da Empreitada. Deverá ser fornecida a implantação de todo o estaleiro em papel vegetal e em suporte informático para a aprovação pela fiscalização. Inclui:				
1.1.1.1		Fornecimento e execução de todos os trabalhos de implantação e piquetagem da obra, designadamente o estabelecimento de todos os pontos de nível e alinhamentos fornecidos pelo Projectista, incluindo estudos de compatibilização dos vários projectos de especialidades com o projecto geral de Arquitectura, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua excução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	1	VG	1.194,43	1.194,43
1.1.1.2		Implementação do plano de gestão de resíduos, segundo Decreto-Lei 46/2008 de 12 de Março, contemplando a totalidade dos trabalhos e meios para a correcta execução dos trabalhos de carga, transporte e deposição de resíduos.	1	VG	1.200	1.200,00
1.1.1.3		Elaboração do plano de segurança, higiene e saúde, que deverá ser desenvolvido pelo adjudicatário adaptando-o à sua estrutura, condições específicas e meio mobilizadas para a obra, em conformidade com o Programa de Segurança e Saúde fornecido, tudo de acordo com os desenhos do projecto, as C.T.E. e a Legislação em Vigor.	1	UN	1.200	1.200,00
2	CAP. II - DEMOLIÇÕES					
2.1	Exterior					
2.1.1		Demolição de cobertura existente nos pisos 1 e 2, composta por remoção da telha, estrutura de madeira, incluindo transporte a vazadouro, e todos os materiais, equipamentos, acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento. (Medição em projecção horizontal)	135,14	M2	3	405,42
2.1.2		Demolição de paredes existentes com espessura média de 15 cm, nos pisos 1 e 2, compostas por chapa, estrutura de madeira e estuque, com meios manuais ou mecânicos, incluindo transporte a vazadouro, e todos os materiais, equipamentos, acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	178	M2	5	890,00
2.1.3		Demolição de varandas existentes nos pisos 1 e 2, com cerca de 20 cm espessura, com meios mecânicos, incluindo transporte a vazadouro, e todos os materiais, equipamentos, acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	16,86	M2	25	421,50
2.1.4		Remoção de vãos de madeira existentes, com meios manuais, incluindo transporte a vazadouro, e todos os materiais, equipamentos, acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	24	UN	8	192,00
2.1.5		Remoção de portas exteriores em madeira, com meios manuais, incluindo transporte a vazadouro, e todos os materiais, equipamentos, acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	13	UN	8	104,00
2.1.6		Remoção de gradeamento em ferro, no edifício maior, 1º e 2º pisos, com meios manuais, incluindo transporte a vazadouro, e todos os materiais, equipamentos, acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	27,45	ML	3	82,35
2.2	Interior					
2.2.1		Demolição de revestimento de tetos em madeira e estuque, com meios manuais ou mecânicos, incluindo transporte a vazadouro, e todos os materiais, equipamentos, acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	277,3	M2	3	831,90
2.2.2		Demolição de revestimento de pavimento em soalho de madeira, com meios manuais ou mecânicos, incluindo transporte a vazadouro, e todos os materiais, equipamentos, acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	277,3	M2	3	831,90
2.2.3		Remoção de escada interior composta por vigas de madeira, degraus, espelhos, patamar, guarda de escada, forro na face inferior com meios manuais ou mecânicos, incluindo transporte a vazadouro, e todos os materiais, equipamentos, acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	1	UN	500	500,00
2.2.4		Remoção de estrutura em madeira, na formação de laje térrea, lajes de r/chão, piso 1 e piso 2, com meios manuais ou mecânicos, carga, transporte e descarga de entulho a vazadouro, incluindo todos os materiais, equipamentos, acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	277,3	M2	5	1.386,50
2.2.5		Remoção de portas interiores de madeira, com meios manuais ou mecânicos, incluindo transporte a vazadouro, e todos os materiais, equipamentos, acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	21	UN	8	168,00
2.2.6		Remoção de loiças sanitárias existentes, com meios manuais, incluindo transporte a vazadouro, e todos os materiais, equipamentos, acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	1	VG	200	200,00
2.3		Remoção e desativação da rede elétrica existente, incluindo a remoção de armaduras de iluminação, aparelhagem, conforme indicações de projeto da especialidade, incluindo transporte a vazadouro, e todos os materiais, equipamentos, acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	1	VG	400	400,00
2.4		Remoção e desativação da rede de águas e esgotos existente, conforme indicações de projeto da especialidade, incluindo transporte a vazadouro, e todos os materiais, equipamentos, acessórios e trabalhos necessários a um bom acabamento.	1	VG	400	400,00

3	CAP. III - MOVIMENTO DE TERRAS				
3.1	Movimento de Terras				
3.1.1	Escavação com meios manuais ou mecânicos em terreno de qualquer natureza, incluindo carga em caminhão e transporte de produtos sobantes a vazadouro ou local de depósito a qualquer distância todos os trabalhos necessários a um bom acabamento.	1,75	M3	100	175,00
4	CAP. IV - ESTABILIDADE				
4.1	Trabalhos Preparatórios				
4.1.1	Fornecimento e aplicação de Betão de regularização da classe C16/20 com 5 cm de espessura, em protecção de fundações, incluindo fornecimento de todos os materiais, trabalhos preparatórios e complementares necessários a uma boa execução.				
4.1.1.1	Sapatas Isoladas e linteis	2,7	M2	60	162,00
4.2	Betão Armado				
4.2.1	Fornecimento e aplicação de betão armado da classe C20/25 S3 em elementos estruturais incluindo cofragem, descofragem, fornecimento, corte, moldagem e montagem de armaduras em varão de aço A400NR, calços, arame de atar, empalmes, sobreposições, fornecimento de todos os materiais, trabalhos preparatórios e complementares necessários a uma boa execução.				
4.2.1.1	Sapatas isoladas e linteis	1,05	M3	400	420,00
4.2.1.2	Em Pilares	2,13	M3	500	1.065,00
4.2.1.3	Em Vigas	6	M3	300	1.800,00
4.3	Fornecimento de material e execução de paredes de suporte em alvenaria de pedra, com espessura de acordo com o projeto de arquitetura, com aproveitamento da pedra existente e fornecimento do restante material necessário, incluindo execução de juntas e todos os trabalhos e equipamento necessário ao seu bom acabamento.	71	M2	70	4.970,00